

تم تحميل هذا الملف من موقع المناهج البحرينية



*للحصول على أوراق عمل لجميع الصفوف وجميع المواد اضغط هنا

<https://almanahj.com/bh>

* للحصول على أوراق عمل لجميع مواد الصف التاسع اضغط هنا

<https://almanahj.com/bh/9>

* للحصول على جميع أوراق الصف التاسع في مادة اجتماعيات ولجميع الفصول, اضغط هنا

<https://almanahj.com/bh/9>

* للحصول على أوراق عمل لجميع مواد الصف التاسع في مادة اجتماعيات الخاصة بـ اضغط هنا <https://almanahj.com/bh/9>

* لتحميل كتب جميع المواد في جميع الفصول للـ الصف التاسع اضغط هنا

<https://almanahj.com/bh/grade9>

[almanahjbhbot/me.t//:https](https://t.me/almanahjbhbot)

للتحدث إلى بوت على تلغرام: اضغط هنا

KINGDOM OF BAHRAIN
Ministry of Education



مَمْلَكَة الْبَحْرَيْن
وَأَنْزَارَةُ التَّرْبِيَةِ وَالتَّعْلِيمِ

التنمية البشرية: ٣- الإسكان

الدرس (٩) صفحة ٤٣



المواد الاجتماعية - الصف الثالث الإعدادي - الفصل الدراسي الأول
الوحدة الأولى

الأهداف

يتوقع من الطالب بعد نهاية الدرس أن:

يعدد أهداف خطة التنمية الإسكانية في البحرين.

١

يوضح المشاريع الإسكانية التي تم تنفيذها.

٢

يقدر أهمية التسهيلات التي تقدمها مملكة البحرين في مجال الإسكان للأسر البحرينية.

٣

خَطَّتْ حكومة البحرين خطوات كبيرة في موضوع الإسكان. فهي تعمل على توفير المسكن الملائم لكل أسرة بحرينية لا تملك أو لا تستطيع أن تنشئ مثل هذا السكن.



لماذا توسعت الحكومة البحرينية في المشاريع الإسكانية؟

١. النمو السكاني الذي تشهده البلاد.

٢. الكثافة السكانية المرتفعة في بعض مناطق البحرين، خصوصاً في المنامة والمحرق.

تم وضع خطة إسكان وطنية شاملة تأخذ في عين الاعتبار:

- احتياجات المواطنين على اختلاف مستوياتهم الاجتماعية والاقتصادية.
- العادات والتقاليد المحلية.
- الخصائص العمرانية التي تتميز بها البلاد.

كما قُدمت للمواطن مختلف أنواع التسهيلات التي تمكنه من توفير المسكن الخاص.

كيف مَكَّنت الخدمات الإسكانية الأسر البحرينية من الحصول على مساكن لائقة؟

١. إنشاء المجمعات السكنية في المدن والقرى.

٢. إنشاء المدن الحديثة المتكاملة.

٣. بلغ عدد المساكن ١٤٠٢٠٧ مساكن عام ٢٠١٠م كلها متصلة بشبكات الكهرباء والماء والصرف الصحي.

٤. تنوع الوحدات السكنية في التصميم والحجم، وكانت نسبة البيوت السكنية منها حوالي ٤٣% فلل خاصة و40,8% شقق.

٥. ارتفاع نسبة البناءات العمودية من أجل الحفاظ على احتياطي الأراضي السكنية أمام الحاجة المتزايدة للبناء



صور جوية لمدينة عيسى توضح التطور العمراني

٦. تعتبر مدينتا عيسى وحمد من أهم هذه المشاريع، حيث تضمنان حوالي ٧٠% من إجمالي الوحدات السكنية. وتشتملان على مختلف المرافق الحيوية (الأسواق، الملاعب، المساجد، المراكز الصحية، مدارس).

٧. المشاريع الإسكانية التي تم تنفيذها في المدن والقرى كتطوير قرى الجسرة، عسكر، جو، دمستان، وتشيد الضواحي السكنية في أم الحصم وعراد والسنايس والبديع وشمال المحرق والحد والرفاع الشرقي وعالي وجزر حوار وغيرها.

ما التسهيلات التي تقدمها مملكة البحرين في مجال الإسكان للأسر البحرينية؟

➤ بناء مسكن خاص.

➤ ترميم مسكن قائم.

➤ شراء مسكن.

١. القروض الميسرة والطويلة الأمد. تعطي لثلاثة أغراض:

٢. توزيع القسائم السكنية على المواطنين الراغبين في بناء مساكن خاصة بهم.

٣. الهبات الملكية التي تُمنح للأسر البحرينية.

بلغت نسبة الأسر البحرينية التي استفادت من خدمات الإسكان المتنوعة أكثر من ٦٦%.

انعكاسات تنفيذ المشاريع الإسكانية على المجتمع البحريني

❖ توفير المساكن لكثير من الأسر الجديدة، مما أدى إلى تدني نسبة الأسر الممتدة.

الأسرة الممتدة: هي الأسرة المكونة من الزوج والزوجة والأبناء والأشقاء العازبين ومن تبقى على قيد الحياة من الأجداد.

وقد نالت مملكة البحرين، في شخص صاحب السمو الملكي الأمير خليفة بن سلمان، جائزة المستوطنات البشرية في عام ٢٠٠٩م التي تسندها الأمم المتحدة.

اذكر التسهيلات التي تقدمها مملكة البحرين في مجال الإسكان للأسر البحرينية.

(نقطتان فقط)

١. القروض الميسرة والطويلة الأمد. تعطي لثلاثة أغراض: بناء مسكن خاص وترميم مسكن قائم وشراء مسكن.
٢. توزيع القسائم السكنية على المواطنين الراغبين في بناء مساكن خاصة بهم.
٣. الهبات الملكية التي تُمنح للأسر البحرينية.

ما العوامل التي دعت الحكومة البحرينية للتوسع في المشاريع الإسكانية؟

(عاملان فقط)

١. النمو السكاني الذي تشهده البلاد.

٢. الكثافة السكانية المرتفعة في بعض مناطق البحرين، خصوصًا في المنامة والمحرق.