

تم تحميل هذا الملف من موقع المناهج العُمانية



\*للحصول على أوراق عمل لجميع الصفوف وجميع المواد اضغط هنا

<https://almanahj.com/om>

\* للحصول على أوراق عمل لجميع مواد الصف التاسع اضغط هنا

<https://almanahj.com/om/9>

\* للحصول على جميع أوراق الصف التاسع في مادة رياضيات ولجميع الفصول, اضغط هنا

<https://almanahj.com/om/9math>

\* للحصول على أوراق عمل لجميع مواد الصف التاسع في مادة رياضيات الخاصة بـ الفصل الأول اضغط هنا

<https://almanahj.com/om/9math1>

\* لتحميل كتب جميع المواد في جميع الفصول للـ الصف التاسع اضغط هنا

<https://almanahj.com/om/grade9>

\* لتحميل جميع ملفات المدرس سلسلة الريادة اضغط هنا

للتحدث إلى بوت على تلغرام: اضغط هنا

[https://t.me/omcourse\\_bot](https://t.me/omcourse_bot)

٦) تكلفة القروض المصرفية.

التعلم القبلي

١ كم شهرًا في ٥ سنوات؟

الحل

$$\text{الإجابة} = 12 \times 5 = 60 \text{ شهرًا}$$

٢ احسب الراتب السنوي لموظف راتبه الشهري ٤٠٠ ريال؟

الحل

$$\text{الراتب السنوي} = 12 \times 400 = 4800 \text{ ريال.}$$

٣ احسب الفائدة البسيطة على مبلغ ٥٠٠٠ ريال بنسبة ٦٪ لمدة ٥ سنوات؟

الحل

$$\text{الفائدة البسيطة} = \text{المبلغ} \times \text{معدل الفائدة} \times \text{الوقت بالسنوات}$$

$$= 5000 \times \frac{6}{100} \times 5 = 1500 \text{ ريال}$$

نقاط التعلم

تقدم البنوك قروضًا شخصية لبعض الأشخاص ذوي الدخل الثابت. وتكون دخلًا محدودًا ويتم تسديد القرض على أقساط شهرية يتم اقتطاعها من راتب الشخص في نهاية كل شهر. أو حسب المدة التي يتفق عليها البنك وفقًا لمدة زمنية.



### \* تكلفة القرض

المقصود بتكلفة القرض = المبلغ المقرض + فائدة البنك  
أو \* تكلفة القرض = القسط الشهري × عدد الأقساط.  
أو تكلفة القرض = القسط الشهري × عدد السنوات × ١٢

### مثال

احسب تكلفة القرض قسطه الشهري ٥٠٠ ر.ع لمدة

(١) سنة واحدة:- تكلفة القرض =  $١٢ \times ١ \times ٥٠٠ = ٦٠٠٠$  ر.ع

(٢) لمدة سنتين:- تكلفة القرض =  $١٢ \times ٢ \times ٥٠٠ = ١٢٠٠٠$  ريال.

(٣) لمدة ثلاث سنوات نصف:- تكلفة القرض =  $١٢ \times ٣ \times ٥٠٠ = ١٨٠٠٠$  ريال.

(٤) لمدة ٥ سنوات:- تكلفة القرض = ..... ريال.

(٥) لمدة ٥ سنوات نصف:- تكلفة القرض = ..... ريال.

فائدة البنك

فائدة البنك = تكلفة القرض - المبلغ المقرض.

القسط الشهري × عدد الأقساط = المبلغ المقرض

القسط الشهري × عدد السنوات × ١٢ = المبلغ المقرض

للحجز والاستفسار : ٩٨٢٩٣٣٤٩

سلسلة الريادة التعليمية

مثال

إذا كانت تكلفة قرض ٦٥٤٠ ر.ع وكانت قيمة القرض ٦٠٠٠ ر.ع  
فما فائدة البنك؟

الحل

تكلفة القرض = ٦٥٤٠ ر.ع  
قيمة القرض = ٦٠٠٠ ر.ع  
فائدة البنك = ؟

$$\text{فائدة البنك} = 6000 - 6540 = 540 \text{ ر.ع}$$

مثال

احسب فائدة البنك لقرض بقيمة ٧٠٠٠ ريال عماني تسدد على  
٣٦ قسط شهري وكانت قيمة القسط ٢٢٥ ر.ع

الحل

تكلفة القرض = ٧٠٠٠ ر.ع  
الاقساط = ٣٦  
قيمة القسط الشهري = ٢٢٥ ر.ع  
فائدة البنك = ؟

$$\text{فائدة البنك} = 7000 - 36 \times 225 = 1100 \text{ ر.ع}$$



اقترض سالم مبلغ ١٠٠ ر.ع من البنك بقسط شهري ٦٥ ر.ع لمدة سنتين، احسب فائدة البنك؟

الحل

قيمة القرض = ١٠٠٠ ر.ع	فائدة البنك = $1000 - 12 \times 2 \times 65 = 1000 - 1560 =$
القسط = ٦٥ ر.ع	$1000 - 1560 =$
المدة = ٢ سنة	ر.ع ٥٦٠ =
فائدة البنك = ؟	

حساب القسط الشهري للقرض:

يُحسب القسط الشهري باستخدام الصيغة الآتية:

$$C = \frac{P \times s}{\left[ \frac{(1 + s)^n - 1}{s} \right]}$$

حيث  $s$  = القسط الشهري.

$n$  = معدل الفائدة.

$s$  = عدد الدفعات في السنة.

$P$  = المبلغ المقرض

$n$  = الزمن بالسنوات

\* يفضل استخدام آلة حاسبة تحتوي على الزر

$\frac{1}{x} \quad \frac{1}{y} \quad \frac{1}{z} \quad \frac{1}{w} \quad \frac{1}{v} \quad \frac{1}{u} \quad \frac{1}{t} \quad \frac{1}{s} \quad \frac{1}{r} \quad \frac{1}{q} \quad \frac{1}{p} \quad \frac{1}{o} \quad \frac{1}{n} \quad \frac{1}{m} \quad \frac{1}{l} \quad \frac{1}{k} \quad \frac{1}{j} \quad \frac{1}{i} \quad \frac{1}{h} \quad \frac{1}{g} \quad \frac{1}{f} \quad \frac{1}{e} \quad \frac{1}{d} \quad \frac{1}{c} \quad \frac{1}{b} \quad \frac{1}{a}$

$\frac{1}{x} \quad \frac{1}{y} \quad \frac{1}{z} \quad \frac{1}{w} \quad \frac{1}{v} \quad \frac{1}{u} \quad \frac{1}{t} \quad \frac{1}{s} \quad \frac{1}{r} \quad \frac{1}{q} \quad \frac{1}{p} \quad \frac{1}{o} \quad \frac{1}{n} \quad \frac{1}{m} \quad \frac{1}{l} \quad \frac{1}{k} \quad \frac{1}{j} \quad \frac{1}{i} \quad \frac{1}{h} \quad \frac{1}{g} \quad \frac{1}{f} \quad \frac{1}{e} \quad \frac{1}{d} \quad \frac{1}{c} \quad \frac{1}{b} \quad \frac{1}{a}$

للحجز والاستفسار : ٩٨٢٩٣٣٤٩

سلسلة الريادة التعليمية

\* ونلاحظ أنه يوجد فرق بسيط بين القسط الذي يحسبه الطالب وبين القسط الذي يحسبه موظف البنك وذلك راجع أن موظف البنك يضيف على القسط المصاريف الإدارية للبنك.

**مثال**

أراد سالم اقتراض ١٠٠٠ ريال عماني على أن يسددها خلال سنتين بفائدة ٩,٥%.

- (١) فما القسط الذي سيدفعه سالم شهرياً لسداد هذا القرض؟  
(٢) وما مقدار الفائدة التي يحصل عليها البنك؟

**الحل**

$$1000 = \frac{C \times 24}{\left(\frac{1 + 0.095}{1}\right)^{24} - 1}$$

$$\frac{1000}{24} = \frac{C}{\left(\frac{1 + 0.095}{1}\right)^{24} - 1}$$

$$41.6667 = \frac{C}{1.258044 - 1}$$

$$41.6667 \times 0.258044 = C$$

$$10.734 = C$$

فائدة البنك = ١٠,٧٣٤ ريال شهرياً

(٢) فائدة البنك = القسط الشهري  $\times$  عدد الاقساط - المبلغ المراد اقتراضه  
 $10.734 \times 24 - 1000 = 656.16$  ريال



احسب مقدار القسط الشهري وفائدة البنك لقرض قيمته ٣٠٠٠ ريال لمدة سنة بمعدل فائدة ١١٪.

الحل

$$\begin{aligned} 3000 &= P \\ 0,11 &= \frac{11}{100} = \%11 = r \\ 1 &= n \\ 12 &= s \\ \text{فائدة البنك} &= ? \end{aligned}$$

$$\begin{aligned} \frac{0,11 \times 3000}{12 \times \left[ \frac{1,11^{12} - 1}{1,11} \right]} &= C \\ &= 265,145 \text{ ريال} \end{aligned}$$

$$\begin{aligned} \text{(2) فائدة البنك} &= 3000 - 12 \times 265,145 \\ &= 181,74 \end{aligned}$$

مصادر التمويل

\* أراد أحمد استئجار مبلغ من المال وقد وجد ٢٠٠٠٠ ريال موجود بنائة تجارية قيمتها ٢٥٠٠٠٠ ريال وكان يائس على المبلغ الذي معه ٥٠٠٠٠ ريال فوجد البدائل الآتية لاقتراض هذا المبلغ المتبقي.

(١) البنك.

(٢) الأهل والأصدقاء.

(٣) اجمع على الأمانة.

(٤) اجمع على الأمانة.

فكر احمد في كل بديل على حده ليحدد الأفضل.

### أولاً: البنك

مثال توضيحي لنظام الحسابات في البنوك عند إعطاء قرض لأحد العملاء.  
فمثلاً إذا اقترضت ١٠ ريالات وكان قيمة القسط الشهري ٣ ريال إذاً يقسم هذا القسط الشهري إلى جزئين أولهما الفائدة الشهرية للبنك ولتكن واحد ريال وثانيهما وهو ٢ ريال الباقية من القسط تخصم من المبلغ المقرض.

بالترتيب:

- القسط الشهري = ٣ ريال
- فائدة البنك = ١ ريال
- القيمة التي تقل عن القرض = ٣ - ١ = ٢ ريال.
- المبلغ في بداية الشهر = ١٠ - ٢ = ٨ ريال.

الفائدة الشهرية للبنك تحسب كالآتي

$$\text{الفائدة الشهرية} = \frac{\text{المبلغ} \times \text{معدل الفائدة} \times \text{عدد الأيام الشهرية}}{\text{عدد السنة}}$$

**ملحوظة:** إذا لم يذكر عدد أيام الشهر، عدد أيام السنة (اعتبر عدد أيام الشهر ٣٠ يوماً، وعدد أيام السنة = ٣٦٠ يوماً)





توجه أحمد لأحد البنوك فطلب من الموظف المختص في البنك حساب القسط الشهري لقرض قيمته ٥٠٠٠٠ ر.ع فأخبره الموظف بأن القسط الشهري لهذا القرض يبلغ ١٠٥٠٠,٩ ر.ع لمدة خمس سنوات حيث أن نسبة الفائدة ٩,٥%

(١) احسب تكلفة القرض

(٢) احسب الفائدة الشهرية للبنك في أول شهرين للقرض حيث الشهر الأول للقرض (٣٠ يومًا) والشهر الثاني للقرض (٣١ يوم).

(٣) احسب المبلغ في بداية الشهر الثالث.

(١) تكلفة القرض =  $10500,9 \times 60 = 630054$  ر.ع

(٢) فائدة الشهر الأول =  $\frac{9,5}{100} \times 50000 = 4750$  ر.ع

القيمة التي تقل من القرض =  $630054 - 4750 = 625304$  ر.ع

معدّل الفائدة =  $\frac{9,5}{100} = 0,095$

تكلفة القرض = ؟

الفائدة الشهر =  $625304 \times 0,095 = 59403,88$  ر.ع

المبلغ في بداية الشهر الثاني =  $50000 - 59403,88 = -9403,88$  ر.ع

=  $49345,743$  ريال عماني

فائدة الشهر الثاني =  $\frac{31}{36} \times \frac{9,5}{100} \times 49345,743 = 4863,39$  ر.ع

القيمة التي تقل من القرض =  $403,7 - 10500,9 = -10097,2$  ر.ع

المبلغ في بداية الشهر الثالث =  $646,39 - 49345,743 = -48699,353$  ر.ع

مثال

إذا كانت النسبة المحددة لقرض ٥% وعدد أيام الشهر ٢٩ يوم وقيمة القرض ٦٠٠٠ ر.ع. فأحسب الفائدة الشهرية؟

الحل

الفائدة الشهرية = المبلغ المقرض × النسبة المتوية × عدد الأيام / ٣٦٠

المبلغ المقرض = ٦٠٠٠ ر.ع

معدل الفائدة = ٥%

عدد أيام الشهر = ٢٩ يوم

$$\frac{29}{360} \times \frac{5}{100} \times 6000 =$$

$$= 24,2 \text{ ر.ع}$$

كون جدول الدفعات السنوية لقرض بقيمة ١٠٠٠٠ ر.ع لمدة سنة إذا كان معدل الفائدة ٧,٥% ومدة القرض ١٩ شهر وتبدأ من شهر يناير. احسب القسط الشهري لأول أربعة أشهر العمل الجدول؟

الشهر الأول

م = المبلغ = ١٠٠٠٠ ر.ع

$$\text{الفائدة الشهر الأول} = \frac{31}{360} \times \frac{7,5}{100} \times 10000 = 64,58 \text{ ر.ع}$$

معدل الفائدة = ٧,٥%

م = ٨٦٧,٥٧٠ ريال

احسب الفائدة الشهرية

للأربع أشهر الأولى؟

$$\text{القيمة التي تقل من القرض} = 64,583 - 867,570 = 802,98 \text{ ر.ع}$$

$$\text{المبلغ بداية الشهر الثاني} = 802,98 - 10000 =$$

$$9197,013 \text{ ر.ع}$$



الشهر الثاني: .....

الشهر الثالث: .....

الشهر الرابع: .....

المبلغ المتبقي	الفائدة	عدد أيام الشهر	الشهر	المبلغ
٩١٩٧,٠١٣	٦٤,٥٨٣	٣١	يناير	١٠٠٠٠
٨٣٨٥,٠١٣	٥٥,٥٧	٢٩	فبراير	٩١٩٧,٠١٣
.....	.....	٣١	مارس	.....
.....	.....	٣٠	أبريل	.....

### ثانياً: شركات التمويل

يجب أن يعلم الطالب أن النسبة التي تأخذها شركات التمويل تتراوح ما بين ٦٪ إلى ٦,٥٪ في حالة تمويل شراء السيارة مع تسجيل السيارة على السادة إلى أن يتم سداد المبالغ المستحقة ودفعة مقدمة من أرباحها ١/١٠ من قيمة التمويل. وتكون الفائدة على المبلغ المتبقي بعد دفع الدفعة المقدمة بالنسبة لشراء السيارة. أما بالنسبة للعقارات فيتم أخذ الضمانات الكافية بحيث قيمتها تسد قيمة التمويل. بعد أن يتم دراسة جدوى للمشروع وفي ضوء هذه الضمانات يتم تحديد النسبة التي يجب أن يعلم الطالب أن الرهن المطلوب في حالة تمويل أي استثمار يجب أن يغطي تكاليف التمويل جميعاً.

للحجز والاستفسار : ٩٨٢٩٣٣٤٩

سلسلة الريادة التعليمية

مثال

أراد عبد الله تمويل شراء سيارة بقيمة ٢٠٠٠٠ ريال من إحدى شركات التمويل فطلب منه أن يدفع دفعة مقدّمة مقدارها ١٠% من قيمة القرض.

(١) ما قيمة الدفعة المقدّمة؟

(٢) ما المبلغ الذي سيتم تقسيطه لعبد الله على مدار ٤ سنوات بفائدة ٦,٥%.

الحل

$$\text{قيمة الدفعة المقدّمة} = \frac{10}{100} \times 20000 = 2000 \text{ ريال}$$

$$\text{المبلغ المتبقي من القرض} = 20000 - 2000 = 18000 \text{ ريال}$$

$$\text{فائدة المبلغ} = \frac{6,5}{100} \times 18000 = 1170 \text{ ريال}$$

$$\text{المبلغ الذي سيتم تقسيطه لعبد الله} = 18000 + 1170 = 19170 \text{ ريال}$$

مثال

ما قيمة الدفعة المقدّمة التي ستدفعها شركة تمويل من مبلغ ١٥٠٠٠ ريال نظير تمويل شراء سيارة؟

الحل

$$\text{الدفعة المقدّمة} = \frac{10}{100} \times 15000 = 1500 \text{ ريال}$$



مثال

نسبة الدفعة المقدمة التي تأخذها شركة التمويل من العميل تساوي .....

١٢٪

١٠٪

٥٪

٤٪

مثال

كل مما يلي يعد من مصادر التمويل ما عدا

الاهل والأصدقاء

مؤسسات التمويل

الوزارات

البنوك

الريادة  
ALREYADA

مثال

إذا اشترى محمد سيارة من الوكالة بمبلغ ١٦٠٠٠ ريال والفق مع شركة التمويل على سداد المبلغ خلال ٥ سنوات.

- ١ احسب قيمة المبلغ الذي تأخذه شركة التمويل مقدماً؟
- ٢ احسب المبلغ المتبقي من القرض؟
- ٣ احسب فوائد شركة التمويل إذا كانت تأخذ نسبة ٦٪؟
- ٤ احسب قيمة ما تأخذه شركة؟
- ٥ احسب قيمة القسط الشهري؟

حل

- ١ قيمة الدين المقدمة =  $16000 \times \frac{1}{100} = 160$  ريال
- ٢ المبلغ المتبقي من القرض =  $16000 - 160 = 15840$  ريال
- ٣ فوائد شركة التمويل =  $15840 \times \frac{6}{100} \times 5 = 4752$  ريال
- ٤ قيمة ما تأخذه الشركة =  $15840 + 4752 = 20592$  ريال
- ٥ قيمة القسط الشهري =  $\frac{20592}{5 \times 12} = 343.2$  ريال



أمثلة متنوعة

مثال (١)

تقدم سعيد بطلب قرض قيمته (٣٥٠٠) ريال عماني لمدة ٧ سنوات بنسبة قدرها ٦% فكان القسط الشهري ٥٦,٨٠٠ ريالاً. أحسب: (١) تكلفة القرض. (٢) فائدة البنك.

الحل

$$(١) \text{ تكلفة القرض} = ١٢ \times ٧ \times ٥٦,٨٠٠ = ٤٧٧١,٢٠٠ \text{ ريال عماني.}$$

$$(٢) \text{ فائدة البنك} = ٤٧٧١,٢٠٠ - ٣٥٠٠ = ١٢٧١,٢٠٠ \text{ ريال عماني.}$$

مثال (٢)

اقتبل أحمد مبلغاً من المال من شركة تمويل عمانية، على أن يسدد على أقساط شهرية لمدة خمس سنوات، فإذا كانت قيمة القسط الشهري ٨٥ ريالاً، فما هي تكلفة القرض؟

الحل

$$\text{تكلفة القرض} = \text{القسط الشهري} \times \text{عدد الأقساط} = ٨٥ \times ٦٠ = ٥١٠٠ \text{ ريال عماني.}$$

مثال (٣)

قرض قسطه الشهري ٢٧٥ ريال عماني لمدة ٦ سنوات كم تكلفة القرض بالريال العمالي؟

الحل

١ ١٩٩٠٠    ٢ ١٩٨٠٠    ٣ ١٩٧٠٠    ٤ ١٩٦٠٠

التفسير: تكلفة القرض =  $١٩٨٠٠ = ١٢ \times ٦ \times ٢٧٥$

## الريادة ALREYADA

## الوحدة الأولى

مثال (٤)

كم تساوي تكلفة قرض قسطه الشهري ١٠٠ ريال لمدة ٦ سنوات بالريال العماني.

الحل

- ١ ٧٢٠٠٠   ٢ ٧٢٠٠   ٣ ٦٠٠٠   ٤ ٦٠٠

مثال (٥)

اقترض أحمد من بنكي البنوك مبلغ وقدره ٧٠٠٠ ريال بفائدة قدرها ٣٠% لشراء سيارة. كان مقدار القسط الشهري الذي يدفعه لهذا البنك يساوي ١١٥، احسب المبلغ المتبقي على أحمد بعد دفعة القسط الأول (تذكر بأن ذلك الشهر يتكون من ٣٠ يوم).

الحل

$$\begin{aligned} \text{فائدة الشهر الأول} &= 7000 \times \frac{30}{100} = 2100 \\ \text{المبلغ الذي يفصل من القرض} &= 2100 \\ \text{المبلغ المتبقي من القرض} &= 7000 - 2100 = 4900 \\ \text{الزمن} &= \frac{30}{360} \end{aligned}$$

مثال (٦)

قرض قسطه الشهري ٢٣٥ ريالاً، لمدة ٣ سنوات، ما تكلفة القرض (بالريال)؟

الحل

- ١ ٧٠٥   ٢ ٩٤٠   ٣ ٢٨٢٠   ٤ ٨٤٦٠





مثال (٧)

اقترض أحمد من أحد البنوك مبلغ ٦٠٠٠ ريال بفائدة قدرها ٥% فكان مقدار القسط الشهري الذي يدفعه لسداد القرض يساوي ١٥٠ ريال

احسب المبلغ المتبقي على أحمد بعد دفعة القسط الأول؟

$$\begin{aligned} 6000 \text{ ر.ع} &= م \\ 5\% &= ن \\ 150 \text{ ر.ع} &= هـ \\ \text{المبلغ المتبقي بعد} \\ \text{دفع القسط الأول؟} \end{aligned}$$

الحل

$$\begin{aligned} \text{فائدة الشهر الأول} &= \frac{30}{360} \times 5\% \times 6000 = 25 \\ \text{المبلغ الذي ينقص من القرض} &= 150 - 25 = 125 \\ \text{المبلغ المتبقي من القرض} &= 6000 - 125 = 5875 \text{ ر.ع} \end{aligned}$$

مثال (٨)

اقترض علي من أحد البنوك مبلغاً من المال مقداره ١٨٠٠٠ ريال عماني بقسط شهري ٣٤٨ ريال عماني لمدة خمس سنوات بفائدة مقدارها ٦% سنوياً. احسب (أ) تكلفة القرض؟

$$\begin{aligned} 18000 \text{ ر.ع} &= م \\ 348 \text{ ر.ع} &= هـ \\ 5 \text{ سنوات} \\ 6\% &= ن \end{aligned}$$

$$\begin{aligned} \text{تكلفة القرض} &= \text{القسط الشهري} \times \text{عدد الأقساط} \\ &= 12 \times 5 \times 348 = \\ &= 20880 \text{ ر.ع} \end{aligned}$$

(٢) فائدة الشهر الأول: (باعتبار عدد أيام الشهر = ٣٠ يوماً، وعدد أيام السنة = ٣٦٠ يوماً).

$$\text{فائدة الشهر الأول} = \frac{30}{360} \times 6\% \times 18000 = 90 \text{ ر.ع}$$

٣) المبلغ المتبقي من القرض بعد دفع القسط الأول.

$$\text{المبلغ الذي يتقص من القرض} = 348 - 90 = 258$$

$$\text{المبلغ المتبقي} = 20880 - 258 = 20622 \text{ ر.ع.}$$

**مثال (٩)**

١) يدفع محمد قسطاً شهرياً للترك وذلك لسداد قرض قيمته ٣٦٠٠٠ ريال عماني بفائدة ٨,٥%. إذا كانت القيمة التي تقل من القرض في الشهر الأول (الذي عدد أيامه ٣٠ يوم) بعشرة في المائة من القسط، فما هي الفائدة التي أوجدتها الشركة؟

$$\text{فائدة الشهر} = 36000 \times \frac{8,5}{100} \times \frac{30}{36} = 2550 \text{ ر.ع.}$$

$$\text{القسط} = \text{القيمة التي تقل من القرض} + \text{الفائدة الشهرية}$$

$$10000 = 2550 + \text{القيمة التي تقل من القرض}$$

٢) الدفعة المقدمة التي تأخذها شركة التمويل من مبلغ ١٥٠٠٠ ريال نظير تمويل شراء سيارة هو:

- ١) ١٥٠٠ ريال    ٢) ٣٠٠٠ ريال    ٣) ٥٠٠٠ ريال    ٤) ١٠٠٠ ريال



تدريب ١

اقترض عامر من البنك مبلغًا من المال قدره ٥٦٠٠٠ ريالًا عمانيًا لبناء منزل بنسبة فائدة ٥٪ لمدة ١٥ سنة وكان القسط الشهري ٤٥٠ ريالًا عمانيًا.

احسب: (١) تكلفة القرض؟  
(٢) الفائدة في الشهر الأول؟  
(٣) المتبقي من القرض بعد دفع القسط الأول؟

$م = ٥٦٠٠٠$  ر.ع  
 $ن = ١٥$  سنة  
 $ق = ٤٥٠$  ر.ع  
 $٥ = ٥\%$

تدريب ٢

احسب القسط الشهري لقرض قدره ٥٧٦٠٠ ريال عماني ومدته ٨ سنوات.

الإجابة تكون: = القسط الشهري عدد الأقساط  
 = القسط الشهري عدد أيام الشهر  
 = ..... ن

تدريب ٣

اقترض سالم مبلغًا وقدره ١٠٠٠٠ ريال عماني على أن يسدها خلال خمس سنوات بقسط شهري وقدره ١٩٣ ريالًا عمانيًا. فما الفائدة (بالريالات العمانية) التي يحصل عليها البنك مقابل هذا القرض؟

أ ١١٥٨٠  
 ب ٩٠٣٥  
 ج ١٥٨٠  
 د ٩٦

## الريادة ALREYADA

## الوحدة الأولى

### تمرين ١

تقدم سالم بطلب قرض قيمته ١٠٠٠ ريالاً لمدة سنتين. بنسبة فائدة ١٠% فكان القسط الشهري ٤٨,٣٣٠ ريالاً.

١) تكلفة القرض.      ٢) فائدة البنك.

### تمرين ٢

أراد سالم شراء سيارة بقيمتها ١٠٠٠٠ ريال عن طريق شركة تمويل بسعر فائدة ١٠% لمدة عامين، فإذا كانت الدفعة المقدمة تساوي ١٠% من قيمة السيارة فماذا كانت الدفعة المقدمة؟

١) ما هي الفائدة السنوية؟

### تمرين ٣

١) احسب القسط الشهري لمبلغ اقترضه عماد من البنك بقيمة ٦٠٠٠ ريال لمدة ٥ سنوات بفائدة ١٠%.

٢) قيمة القسط الشهري لقرض تكلفته ٢٨٠٠ ريال لمدة ٥ سنوات هي:

أ) ٨٨ ريال      ب) ٥٠ ريال      ج) ٨٠ ريال      د) ٥٥ ريال

٣) إذا كانت قيمة القسط الشهري لقرض هي: ٢٣٠ ريال لمدة ٤ سنوات ونصف فإن تكلفة القرض هي...

أ) ٢٤٢٠ ريال      ب) ٢٣٠٠ ريال      ج) ٢٣٢٠ ريال      د) ١٢٤٢٠ ريال



١) كم تساوي تكلفة قرض قسطه الشهري ١٠٠ ريال لمدة ٦ سنوات بالريال العماني؟

- أ) ٧٢٠٠٠ ب) ٧٢٠٠ ج) ٦٠٠٠ د) ٦٠٠

٢) تكلفة قرض قسطه الشهري ٥٠٠ ريال عماني ولمدة ٧ سنوات تساوي

- أ) ٤٢٠٠٠ ب) ٣٥٠٠٠ ج) ٦٠٠٠٠ د) ٧٥٠٠٠

٣) الفائدة التي تحصلها البنك لقرض قيمته ٤٠٠٠ ر.ع إذا كان عدد أيام الشهر ٣٠ ونسبة ٥% تساوي

- أ) ٩٠٧٨ ب) ٨٠٨٠ ج) ٩٩١٦٠ د) ٩٧٨٠٢

٤) تكلفة قرض قسطه الشهري ٣٠٠ ريال عماني ولمدة ٦ سنوات تساوي

- أ) ٢١٦٠٠ ب) ١٠٩٠٠ ج) ١٠٩٠٠٠ د) ٢٥٠٠٠٠

٥) اشترى أحمد سيارة بمبلغ ١٥٠٠٠ ريال عماني بالائتمان بشركة تمويل فإذا دفع لشركة التمويل الدفعة الأولى، فأوجد قيمة المبلغ المتبقي من القرض.

- أ) ١٣٥٠ ب) ١٣٥٠٠ ج) ١٣٥٠٠٠ د) ١٣٥٠٠٠