

تم تحميل هذا الملف من موقع المناهج السعودية



\*للحصول على أوراق عمل لجميع الصفوف وجميع المواد اضغط هنا

<https://www.almanahj.com/sa>

[10/sa/com.almanahj//:https](https://www.almanahj.com/sa/10)

\* للحصول على أوراق عمل لجميع مواد المستوى الأول اضغط هنا

\* للحصول على جميع أوراق المستوى الأول في مادة الفقه وجميع الفصول, اضغط هنا

<https://www.almanahj.com/sa/10jurisprudence>

\* للحصول على أوراق عمل لجميع مواد المستوى الأول في مادة الفقه الخاصة بـ الفصل الأول اضغط هنا

<https://www.almanahj.com/sa/10jurisprudence1>

\* لتحميل كتب جميع المواد في جميع الفصول للمستوى الأول اضغط هنا

<https://www.almanahj.com/sa/grade10>

[sacourse/me.t//:https](https://www.almanahj.com/sa/course)

للحصول على جميع روابط الصفوف على تلغرام وفيسبوك من قنوات وصفحات: اضغط هنا

# الوكالة والعارية والإجارة

## الوكالة

على الوكيل الإلتزام بما وكل فيه ، فلا يفعل مالم يؤذن له فيه ( فائاً فعل مالم يوكل به لا يلزم الموكل قبوله ) ( انا وكله بالبيع فله ان يبيع بأكثر منه ) ( إذا كانت الوكالة بأجرة ونسبه مؤويه ، فلا يجوز للوكيل حبس السلع والمغالاة في ثمنها )

١- الموكل مالكا للشيء  
٢- ان يكونا جائزي التصرف.  
٣- ان يكون عمل مباح.  
٤- ان يكون عمل تدخله النيابة.

الوكالة عقد غير لازم للطرفين (فيحق لاي منهما ان يفسخه بدون ضرر على الآخر ) وينفسخ عقد الوكالة ايضا بموت الموكل أو جنونه.

يجوز أخذ الأجرة على الوكالة ( تكون معلومه )

الوكيل أمين على المال الذي معه فلا يضمن ما تلف بغير تعد او تقريط

إذا كانت تلك الطاعة لا تقبل النيابة كالصلاه.

مخالفة الوكيل للوكالة  
جائز

حكم عقد الوكالة

شروط الوكالة  
نوع عقد الوكالة  
ومتى ينفسخ

الأجرة على الوكالة

ضمان الوكيل

## حكم الاجارة على الطاعات

لا يجوز ان يشترط اجرا ولكن يجوز له ان يأخذ (يجوز) بقا من بيت مال المؤمنين (كمكافأه)

الاستتجار على الإمامة والأذان

(لا يجوز) لا يجوز ولكن إذا كان عاجز يجوز

الاعمال التي تجوز النيابة فيها كإخراج الزكاة

الحج إذا كان واجبا على العبد

١- العمل الواجب ( أداء الحج الواجب عليه ، اخراج الزكاة).  
٢- العمل المستحب (التوكيل في إخراج الصدقة للفقراء)  
٣- العمل المباح ( التوكيل في الأعمال التجارية )

انواع الوكالة  
التعريف

ان يعطي شخص شيء لآخر ينتفع به ويرده دون مقابل.

بكل لفظ أو قول دل عليها

المحافظة على الشيء سليم

ترابط الناس وتأخيرهم لمساعدة الناس بعضهم لبعض

١- ان يكون المعير مالكا للعين  
٢- ان يكون مختارا غير مكره  
٣- العين قبيها منفعه مباحه

## العارية

صيغة العارية  
آداب العارية  
الحكمة من مشروعيه العاريه

جائز

تسليم العين للمستأجر

بلزمه دفع الأجرة والمحافظة على العين المستأجرة

١- معرفه المنفعة المعقود عليها  
٢- معرفه الأجرة  
٣- ان تكون منفعه مباحة  
٤- قادر على تسليمها  
٥- ان تكون ملك للمؤجر

## عقد الإجارة

التزاماته  
المؤجر  
المستأجر

شروطه  
حكمه

## انواع الاجراء

١- خاص  
٢- مشترك

الإباحة

بيع العين المؤجره

جائز

عقد على المنافع يعوض.

كالخياط والطبيب والمهندس

هو الذي حدد عمله بإنجاز عمل معين

مثل السائق والخادمه والموظف

هو الذي يستأجر مده معلومة

مثل المسكن والملبس والمأكل والاحترام والانصاف والرفق بهم

## توكيل الأجير غيره بالعمل

حكمه

يجوز ( مالم يكن هنالك شرط بان يقوم هذا الأجير بالعمل بنفسه ).

## نوع عقد الاجارة ومتى ينفسخ

عقد لازم

حقوق الخدم والأجراء

## حقوق الخدم والأجراء

يجوز ( مالم يكن هنالك شرط بان يقوم هذا الأجير بالعمل بنفسه ).

المسكن والملبس والمأكل والاحترام والانصاف والرفق بهم